

Tekltk 16.4.2019 § 35

Someron kaupungissa otettiin käyttöön hulevesimaksu vuoden 2018 alusta lähtien. Hulevesimaksun perusteet ja hulevesien vaikutusalue on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 11.12.2017 (KVal 11.12.2017 § 88). Hulevesijärjestelmiin luokitellaan avo-ojat, viivytys- ja imeytysjärjestelmät, kosteikot, hulevesiviemärit sekä katurakenteeseen kuuluvat huleveden johtamiseen tarkoitettut eri rakenteet. Huleveden vaikutusalueena on pääsääntöisesti asemakaava-alue.

Kaupungin asemakaava-alue on laajentunut hulevesimaksun käyttöönoton jälkeen. Uutena alueena on valmistunut Kohnamäen pientaloalue sekä Ruunalan teollisuusalue. Nämä alueet on tarkoitus liittää nyt uuteen laajennettuun huleveden vaikutusalueeseen.

Samassa yhteydessä on vaikutusalueeseen myös tarkoitus ottaa mukaan asemakaava-alueen ulkopuolella, sen välittömässä läheisyydessä, sijaitsevat kiinteistöt, joissa kaupunki hoitaa sekä talvi-/kesäkunnossapidon että hulevesijärjestelmät.

Lisäksi maksuperusteita täydennetään siten, että mikäli asemakaava-alueen ulkopuolella sijaitsevan kiinteistön rakennettu pinta-ala (sis. rakennukset, rakennelmat, katokset, tiealueet, piha-alueet) on alle puolet koko kiinteistön pinta-alasta, hulevesimaksu on 50 % alkuperäisestä maksusta.

Liite: Kartta (huleveden vaikutusalue laajennusalueineen)

Valmistelija(t): maanrakennusmestari, kartoittaja, tekninen johtaja

Ehdotus tj: Tekninen lautakunta päättää hyväksyä huleveden laajennetun vaikutusalueen liitteenä olevan kartan mukaisesti.

Asian käsittely:

Tekninen lautakunta keskusteli asiasta. Anne Teräväinen pyysi neuvottelutaukoa klo 19.44. Neuvottelutauko päättyi klo 19.49.

Neuvottelutauon jälkeen Henry Seppälä esitti seuraavan muutosehdotuksen: Kuntalaisille järjestetään syksyllä 2019 tiedotustilaisuus, jonka jälkeen päätetään huleveden vaikutusalueen laajentamisesta.

Anne Teräväinen kannatti Henry Seppälän ehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että koska pohjaesitystä poikkeavaa ehdotusta ei kannateta yksimielisesti, suoritetaan nimenhuutoäänestys. Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen äänestysesityksen. Ne, jotka kannattavat pohjaesitystä, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Henry Seppälän esitystä, äänestävät EI. Äänestysesitys hyväksyttiin.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä äänet jakautuivat seuraavasti: kaksi (2) JAA-ääntä (Känkänen, Lehtinen Heikki), viisi (5) EI-ääntä (Kankaanpää, Laine, Seppälä, Teräväinen, Salo) ja yksi (1) tyhjä (Lehtinen Riitta).

Puheenjohtaja totesi Henry Seppälän ehdotuksen tuleen teknisen lautakunnan päätökseksi äänin 5 – 2.

Päätös: Kuntalaisille järjestetään syksyllä 2019 tiedotustilaisuus, jonka jälkeen päätetään huleveden vaikutusalueen laajentamisesta.

Tiedoksi:

Tekltk 26.11.2019 § 130

Tiedotustilaisuus järjestettiin kuntalaisille 6.11.2019 kaupungintalolla. Tilaisuudessa esiteltiin yleistä infoa hulevesien hallinnasta sekä käytiin lävitse Someron kaupungin tämän hetkistä tilannetta aiheeseen liittyen, tehtyjä päätöksiä, tehtyjä toimenpiteitä ja investointeja hulevesijärjestelmiin kehittämiseen liittyen sekä tulevia hankkeita. Tilaisuudessa käytiin lävitse myös mahdollinen huleveden vaikutusalueen laajeneminen uusien kaavoitettujen alueiden osalta (Kohnamäki ja Ruunala) sekä asemakaava-alueen välittömässä läheisyydessä olevat alueet ja katualueet, missä kaupunki on hoitanut sekä talvi- että kesäkunnossapidon sekä hulevesijärjestelmät.

Liite: Kartta (huleveden vaikutusalue laajennusalueineen)

Valmistelija: tekninen johtaja

Ehdotus tj: Tekninen lautakunta päättää hyväksyä huleveden laajennetun vaikutusalueen liitteenä olevan kartan mukaisesti.

Lisäksi maksuperusteita täydennetään siten, että mikäli asemakaava-alueen ulkopuolella sijaitsevan kiinteistön rakennettu pinta-ala (sis. rakennukset, rakennelmat, katokset, tiealueet, piha-alueet) on alle puolet koko kiinteistön pinta-alasta, hulevesimaksu on 50 % alkuperäisestä maksusta.

Päätös: Hyväksyttiin.

Tämä pykälä käsiteltiin ennen pykälää §129

Tiedoksi: Someron Vesihuolto Oy